

๓.๒ แผนผังแสดงรูปร่างและที่ตั้งของที่ดินหรือมาตราส่วนในระวางที่เสนอราคาตามความเป็นจริงขนาดไม่น้อยกว่า ๑ : ๔๐๐๐ จำนวน ๑ ชุด ทั้งนี้โดยให้แสดงสาระสำคัญ คือ

- เลขที่ โฉนด เลขที่ น.ส.๓ ก. จำนวนเนื้อที่ของโฉนดที่ดิน หรือ น.ส.๓ก.

๓.๒ สำเนาทะเบียนบ้านของเจ้าของที่ดินพร้อมรับรองสำเนาถูกต้องของเอกสาร จำนวน ๑ ชุด

๓.๔ สำเนาบัตรประจำตัวประชาชนเจ้าของที่ดินพร้อมรับรองสำเนาความถูกต้องของเอกสาร จำนวน ๑ ชุด

๓.๕ กรณีมอบอำนาจ ผู้ยื่นคำขอต้องมีหนังสือมอบอำนาจ พร้อมแนบสำเนาบัตรประจำตัวประชาชนของเจ้าของกรรมสิทธิ์ในฐานะผู้มอบอำนาจ และสำเนาบัตรประจำตัวประชาชนของผู้รับมอบอำนาจ โดยมีการลงนามรับรองความถูกต้อง จำนวน ๑ ชุด

๓.๖ ผู้เสนอราคาต้องเป็นผู้รับผิดชอบออกค่าใช้จ่ายในการรังวัดตรวจสอบที่ดิน ค่าใช้จ่ายในการแบ่งแยกโฉนด และค่าภาษีต่าง ๆ เช่น ภาษีเงินได้ ภาษีธุรกิจเฉพาะ อากรแสตมป์ ค่าธรรมเนียม การโอน และค่าใช้จ่ายอื่น ๆ ที่เกิดขึ้นในการโอนกรรมสิทธิ์แก่เทศบาลตำบลท่าวังตาลทั้งสิ้น

๓.๗ ผู้เสนอราคาต้องไม่ใช่ผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้เสนอการรายอื่นที่เข้าเสนอราคาให้แก่เทศบาลตำบลท่าวังตาล หรือไม่ใช่ผู้กระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันราคาอย่างเป็นธรรม ในการจัดซื้อครั้งนี้

๓.๘ ผู้เสนอขายที่ดินต้องกำหนดยื่นราคาไม่น้อยกว่า ๑๘๐ วัน

๔. ข้อสงวนสิทธิการคัดเลือก

เทศบาลตำบลท่าวังตาล ขอสงวนสิทธิในการพิจารณาคัดเลือกที่ดินและผู้ที่จะเสนอขายตามที่จะพิจารณาเห็นสมควร

ผู้สนใจสามารถขอรับแบบเสนอราคาซื้อขายที่ดิน พร้อมยื่นข้อเสนอขายที่ดิน หรือสอบถามรายละเอียดได้ที่งานพัสดุและทรัพย์สิน กองคลัง เทศบาลตำบล ท่าวังตาล โทรศัพท์ ๐๕๓ ๑๔๐๙๘๑ ต่อ ๑๒๐ หรือทางเว็บไซต์ <http://thawangtan.org> ตั้งแต่วันที่ ๒๖ เมษายน ๒๕๖๑ ถึงวันที่ ๑๗ พฤษภาคม ๒๕๖๑ ระหว่างเวลา ๐๘.๓๐ น.-๑๖.๓๐ น. ในวันและเวลาราชการ

จึงประกาศให้ทราบโดยทั่วกัน

ประกาศ ณ วันที่ ๒๖ เดือนเมษายน พ.ศ. ๒๕๖๑

